



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
2И.95/13
16.01.2014. године
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, судија Вера Петаковић, у правној ствари извршног повериоца „Прокредит банка“ АД Београд, против извршног дужника Јелисавчић Јелене из Ужица, ради извршења-наплате новчане тражбине продајом непокретности извршног дужника, у смислу чл.119 ЗИО, донео је дана **16.01.2014.** године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ I рочиште за јавно надметање - јавну продају непокретности власништво извршног дужника Јелисавчић Јелене из Ужица, Трг партизана број 26/8, путем усменог јавног надметања на дан **14.02.2014.** године са почетком у **10,00** часова, Основни суд у Ужицу судница бр. 28, и то:

- стана број 8, површине 62 м², који се налази на 4.спрату, у стамбеној згради (зграда број 1), изграђеној у Ужицу, у ул.Трг партизана број 26, на кат.парцели 9149 КО Ужице, по листу непокретности број 10963 КО Ужице,

II Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком о утврђивању вредности 2.И.95/13 од 13.11.2013.године на износ од **7.074.200,00** динара.

III Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овом првом јавном надметању износи **4.244.520,00** динара, што представља 60% од утврђене вредности непокретности.

IV Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у износу од **707.420,00** динара, што представља 1/10 од утврђене вредности, на рачун депозита овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање, сваког радног дана од 7.30 до 15,30 часова, преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15. дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаја ће се огласити без правног дејства. У том случају изложеног јемства од стране купца измириће се и трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој и новој продаји.

VII Закључак о продаји објавити на интернет страници овог суда, огласној табли овог суда, огласној табли Града Ужица, МЗ „Центар“ и по један примерак доставити странкама

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 16.01.2014. године, 2И.95/13

